



**Een stap dichterbij een vernieuwd winkelcentrum! Binnenkort dienen we de aanvraag voor de omgevingsvergunning in. Als deze onherroepelijk is, kunnen we beginnen met de werkzaamheden. In deze nieuwsbrief lees je meer over de planning, werkzaamheden en tijdelijke aanpassingen in de buurt. Ook gaat het in deze nieuwsbrief over de informatieavond en over hoe jij op de hoogte kunt blijven van de werkzaamheden en omleidingen tijdens de werkzaamheden.**

### **Omgevingsvergunning en informatieavond**

De aanvraag voor de omgevingsvergunning voor de uitbreiding wordt begin april ingediend. Dit is een belangrijke stap in het proces. Zodra wij de aanvraag voor de omgevingsvergunning hebben ingediend bij de gemeente, wordt deze gepubliceerd op [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl). Binnen enkele weken na indiening organiseren we een informatieavond voor de bewoners, ondernemers en winkeliers van Stadshagen en overige geïnteresseerden.

Dit is hét moment om vragen te stellen, inzicht te krijgen in de plannen en op te halen hoe eerdere reacties in het plan zijn verwerkt. Houd jouw mailbox in de gaten voor de exacte datum en locatie. Winkeliers, inwoners van het winkelcentrum en de nabije omgeving ontvangen een uitnodiging per brief.



## Vorbereidende werkzaamheden en start bouw: dit kun je verwachten

Zodra de omgevingsvergunning onherroepelijk is, starten we met de voorbereidende werkzaamheden. Zo maken we de grond bouwrijp. Dit is een belangrijke stap om de grond geschikt te maken voor de bouw. Ook worden kabels en leidingen verlegd en waar nodig opnieuw aangelegd. We beginnen na de zomervakantie met deze werkzaamheden, die vier maanden duren. De daadwerkelijke bouw van het winkelcentrum start begin 2026.

## Bouwproces



## Tijdelijke verplaatsing van de markt

De markt verhuist tijdelijk van de Belvédèrelaan naar de andere kant van het bestaande winkelcentrum: voor het Cultuurhuis aan de Werkerlaan. Naar verwachting starten de werkzaamheden voor de verplaatsing van de markt half juni. Deze werkzaamheden duren tot medio juli. Daarna vind je de marktkramen dus bij het Cultuurhuis. Zo zorgen we er in ieder geval voor dat je jouw favoriete marktkramen tijdens de bouw van de uitbreiding van het winkelcentrum niet hoeft te missen.



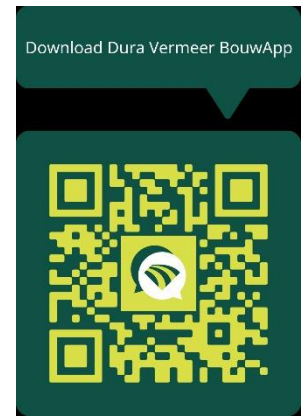
### Kap van twee bomen

Op het huidige parkeerterrein aan de Belvédèrelaan worden tijdens de voorbereidende werkzaamheden twee bomen gekapt. Helaas is het niet mogelijk om deze bomen te verplanten. In het nieuwe plan wordt dit echter ruimschoots gecompenseerd door de toevoeging van veel groen, waardoor de omgeving een prettige en groene uitstraling krijgt. De aanvraag voor de kapvergunning wordt gepubliceerd op [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl). De kapwerkzaamheden vinden na het broedseizoen (15 maart-15 juli) plaats.



## Blijf op de hoogte via de BouwApp!

Wil je niets missen? Download dan onze BouwApp! In deze app vind je makkelijk informatie over de uitbreiding van het winkelcentrum, zoals updates, aankondigingen over afsluitingen, omleidingen en alternatieve routes. Ook kun je zien hoe het project vordert. Zo weet je altijd wat er gebeurt. Daarnaast kun je in de app je vragen stellen. De app is gratis te downloaden en zorgt ervoor dat je snel en eenvoudig op de hoogte blijft.



Bij impactvolle werkzaamheden en belangrijke mijlpalen informeren wij directe belanghebbenden (de winkeliers, inwoners van het winkelcentrum en nabije omgeving) ook per brief.

## Heb je vragen?

Stel deze dan via de BouwApp of via het mailadres [stadsmakers@hartvanstadshagen.nl](mailto:stadsmakers@hartvanstadshagen.nl).  
[Bekijk de volledige nieuwsbrief op de website.](#)



[Bezoek de website](#)



[Mail ons](#)



[Facebook](#)



[Instagram](#)

---

Copyright 2022 | Hart van Stadshagen is een project van



[Disclaimer](#) | Geen nieuws meer ontvangen? Schrijf je hier uit: [Uitschrijven](#)

---